	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSION	1
		PAGINA	1 de 5

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26	INFORME SEMANAL N° : 170

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Objeto :	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)		
Supervisor :	LUIS BERNARDO PUENTES TORRES		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA	Número de Contrato:	22001449 H4 de 2022
Interventoría:	CONSORCIO RA5	Número de Contrato:	22001464 H3 de 2022

COSTOS DEL CONTRATO (COP)		OBRA	INTERVENTORÍA
Valor Inicial del Contrato (A):		$ 39 264 066 722	$ 3 158 424 339
Valor Adicional acumulado al Contrato (B):		$ 11 431 284 462	$ 1 770 720 000
Valor Total del Contrato Actualizado (C): (A+B):		$ 50 695 351 184	$ 4 929 144 339
Saldo de Facturación Cto. OBRA (C-D) con corte a:	Acta Parcial 27: FEV 29	$ 27 430 612 108	----------
Valor por ejecutar Cto. OBRA con corte a informe semanal :	N°: 170	$ 25 400 241 459	----------
Saldo por amortizar del Valor del Anticipo ($10.904.458.163) Cto. OBRA :	51.05%	$ 5 566 702 702	----------
Saldo de facturación Cto INTERVENTORÍA con corte a:	Acta Parcial 26: FEV 27	----------	$ 2 673 108 999

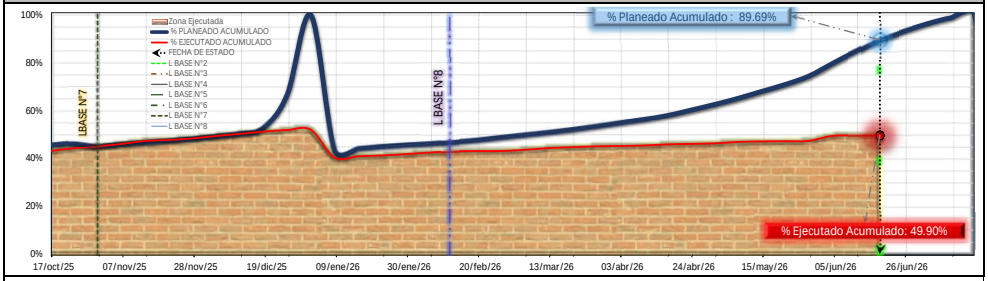
FECHAS Y PLAZOS		OBRA	INTERVENTORÍA
Fecha Acta de Inicio:		vie-20-ene-23	vie-20-ene-23
Duración Inicial Contrato (días):		851 días	851 días
Fecha Fin Contrato Previsto:		lun-19-may-25	lun-19-may-25
Plazo Adicional (días):		366 días	366 días
Suspensiónes acumuladas (días) :		56 días	56 días
Fecha Fin Contrato con (suspensiones / prórrogas) :		mié-15-jul-26	mié-15-jul-26
Duración Actualizada Contrato (días):		1217 días	1217 días
% Tiempo contractual Transcurrido desde Acta de Inicio:	1190 días	98%	98%
Días faltantes para finalizar obra:	27 días	2%	2%
Fecha Fin Proyectado:		mié-15-jul-26	mié-15-jul-26

FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO			
Valor Avance Financiero Acumulado Obra (D), hasta:	Acta Parcial 27: FEV 29	$	23 264 739 076
% Avance Financiero Obra (ejecutado acumulado), hasta :			45.89%
Valor Avance Financiero Acumulado Interventoría , hasta:	Acta Parcial 26: FEV 27	$	2 256 035 340
% Avance Financiero Interventoría (ejecutado acumulado), hasta			45.77%

AVANCE FÍSICO - LINEA BASE N° 8					
Valor Planeado Acumulado:	$	45 468 404 682	% Avance Físico Prog Acum:	89.69%	
Valor Ejecutado Acumulado:	$	25 295 109 725	% Avance Físico Ejec Acum:	49.90%	
Valor Desviación Acumulada:	-$	20 173 294 957	-39.79%	ALERTA	ATRASO GENERAL EN CRONOGRAMA DE OBRA > 3%
Valor Planeado Semana:	$	2 382 863 755	% Avance Físico Prog semana:	4.70%	
Valor Ejecutado Semana:	$	106 721 417	% Avance Físico Ejec Semana	0.21%	
Valor Desviación Semana:	-$	2 276 142 338	-96%	ATRASO	VS PLANEACIÓN SEMANAL

INIDICADORES		
Valor Planificado :	PV	89.69%
Valor Ganado :	EV	49.90%
Variación del Cronograma :	SV	-39.79%
Rendimiento del Cronograma:	SPI	0.556
Estado General de Obra :		INCUMPLIMIENTO: ATRASO VS PLAN LINEA BASE: -39.79%

CURVA S - AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA - LINEA BASE N° 8



ANÁLIS DE DESVIACIONES

▶ Análisis SPI: El proyecto presenta un valor de 0.556, esto refleja un rendimiento muy bajo respecto a la programación vigente.

▶ Análisis Desviaciones: Se presenta una desviación física acumulada negativa de -39.79% respecto al flujo de inversión extraido de línea base vigente; el índice de causación (AVANCE FINANCIERO DE OBRA - FACTURADO) actualmente es de 45.89%.

La desviación física se presenta en los siguientes capítulos:

VALOR DESVIACIÓN ACUMULADA DE CAPÍTULO VS: LINEA BASE N° 8					OBSERVACIONES
_1	_1 PRELIMINARES	-$ 31 069 897	-0.06%	Atraso	
_2	_2 PANTALLAS PRE-EXCAVADAS y PILOTAJE	-$ 2 415 754	0.00%	Atraso	
_3	_3 CIMENTACION	$ 211 337 605	0.42%	Adelanto	
_4	_4 ESTRUCTURA EN CONCRETO	-$ 3 764 785 163	-7.43%	Atraso	
_5	_5 ESTRUCTURAS METALICAS	-$ 1 234 291 750	-2.43%	Atraso	
_6	_6 MAMPOSTERIA	-$ 778 590 396	-1.54%	Atraso	
_7	_7 ELEMENTOS ARQUITECTONICOS en CONCRETO	-$ 1 543 273 335	-3.04%	Atraso	
_8	_8 PAÑETES	-$ 470 656 797	-0.93%	Atraso	
_9	_9 PISOS	-$ 1 750 294 186	-3.45%	Atraso	
_10	_10 CIELORRASOS y TABIQUERIA	-$ 1 261 690 259	-2.49%	Atraso	
_11	_11 VENTANERIA y CORTASOLES	-$ 1 589 530 324	-3.14%	Atraso	
_12	_12 CARPINTERIA METALICA	-$ 549 992 267	-1.08%	Atraso	
_13	_13 CARPINTERIA DE MADERA	-$ 144 457 503	-0.28%	Atraso	
_14	_14 ENCHAPES	-$ 48 406 570	-0.10%	Atraso	
_16	_16 CERRADURAS	-$ 11 512 050	-0.02%	Atraso	
_17	_17 CUBIERTA	-$ 153 027 403	-0.30%	Atraso	
_18	_18 IMPERMEABILIZACION	-$ 376 571 592	-0.74%	Atraso	
_19	_19 PINTURA	-$ 334 878 260	-0.66%	Atraso	
_20	_20 COCINA	-$ 110 944 828	-0.22%	Atraso	
_21	_21 EQUIPOS ESPECIALES	-$ 305 783 114	-0.60%	Atraso	
_22	_22 22 OBRAS EXTERIORES	-$ 272 111 457	-0.54%	Atraso	
_23	_23 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INC	-$ 1 115 077 818	-2.20%	Atraso	
_24	_24 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONES	-$ 3 990 481 891	-7.87%	Atraso	
_25	_25 INSTALACIONES MECANICAS Y AIRE ACONDICIONAD	-$ 518 928 525	-1.02%	Atraso	
_26	_26 ASEO Y LIMPIEZA	-$ 25 861 995	-0.05%	Atraso	
TOTAL DESVIACIÓN:		-$ 20 173 295 523	-39.79%		

ATRASOS:

De acuerdo con el Balance de Mayores y Menores Cantidades N.º 14 y la Programación de Obra – Línea Base N.º 8, se evidencian atrasos principalmente en las siguientes actividades críticas:

📌 En términos generales, se evidencia una afectación de la ruta crítica asociada al pórtico estructural del edificio, particularmente en los pisos 3, 4 y 5. Esta situación se originó por el incremento significativo en la duración de la construcción del entrepiso del nivel +5,00 m, cuya ejecución requirió aproximadamente tres veces el tiempo inicialmente programado. Debido a que esta actividad corresponde a una actividad predecesora dentro de la ruta crítica del proyecto y presenta incidencias adicionales asociadas a actividades de acarreo y logística constructiva, su impacto se ha reflejado de manera directa en el cronograma general de ejecución.

📌 Aunado a lo anterior, para el nivel +9,38 m se evidencia un bajo rendimiento en la construcción del sistema de entrepiso correspondiente a dicho nivel, situación que representa un riesgo de incremento en las afectaciones sobre la secuencia constructiva prevista y el cumplimiento de la programación establecida.

📌 Así mismo, se evidencia un avance medio en la ejecución de los elementos estructurales tipo aleros destinados a la conformación de la fachada en el nivel +6,50 m, situación que genera afectación sobre el avance previsto para esta etapa constructiva.

📌 Si bien ya se dio inicio a la instalación de las redes eléctricas e hidrosanitarias, el limitado avance en la construcción de la estructura restringe el desarrollo continuo de estas actividades, impidiendo alcanzar un ritmo de ejecución más acelerado.

ACTIVIDADES SUPERVISADAS / EJECUTADAS EN OBRA DURANTE EL PERIODO

▶	Vaciado de Concreto Para elementos Viga - Placa 3o Piso Niv.+9.38 - Tramo 4.	Ver Foto 1
▶	Recibo de concreto Premezclado Fc: 28 Mpa para Nivel 9.38m Vigas Tramo 4.	Ver Foto 2
▶	Acabado superficial placa Nivel 9.38m Vigas Tramo 4. / concreto Premezclado Fc: 28 Mpa.	Ver Foto 3
▶	Nivelación de concreto / Revisión Aceros de refuerzo para vigas para Niv.+9.38m. / Aplicación Puente de adherencia para vigas fundidas por tramos.	Ver Foto 4
▶	Instalación de primeras láminas de losa colaborante para entrepiso en el Nivel 9.38m.	Ver Foto 5
▶	Finalización y ajuste de vértices y encofrado tramo paralelo a eje 10 Nivel 6.5m.	Ver Foto 6
▶	Instalación de redes Hidrosanitarias en sótano 1.	Ver Foto 7
▶	Vista esquina avance de edificio / Recibo de andamios de carga para apoyo encofrado Nivel 9.38m Tramo 5.	Ver Foto 8
▶	Demolición de estructuras Temporales en Sótano 1. / Demolición de escesos de concreto sótano 2.	Ver Foto 9
▶	Control recurso operativo Directo e Indirecto y actividades en Obra./ Verificación colcoación acero de refuerzo elementos estructurales.	Ver Foto 10

CANTIDADES DE ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO VS CANTIDADES CONTRATADAS VIGENTES SEGÚN BALANCE + & - CANTIDADES N° 14

ITEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD EJECUTADA	CAPÍTULO	% DE INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN DEL PERIODO VALOR	%	UND	CONTRATADO CANTIDAD	CONTRATADO PONDERADO	EJECUTADO SEMANA CANTIDAD	EJECUTADO SEMANA %EJECT - ITEM	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO %EJECT - ITEM	LIBERACIÓN ACTIVIDAD
	VALOR EJECUTADO EN EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME →		$ 103 826 253								49.90%	
_4.2.2	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 3o,Piso Niv.+9.38	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 47 796 230	46.0%	m3	133	0.36%	34.90	26.2%	121	91%	✓
_4.3.5	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f'	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 27 548 616	26.5%	m2	81	0.04%	100.68	123.6%	101	124%	✓
_21.1.1	Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650	EQUIPOS ESPECIALES	$ 9 287 280	8.9%	und	1	0.46%	0.04	4.0%	1	102%	✓
_21.1.2	Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650	EQUIPOS ESPECIALES	$ 9 115 555	8.8%	und	1	0.45%	0.04	4.0%	1	102%	✓
_21.1.3	Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de 1400x2030x1650	EQUIPOS ESPECIALES	$ 6 624 820	6.4%	UND	1	0.33%	0.04	4.0%	1	102%	✓
_4.7.2	Demolición Parcial Placa Anden y Puntal para ubicación Rampas y Escaleras (incluye retiro, cargue y	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 2 595 266	2.5%	m3	61	0.05%	6.00	9.9%	49	80%	✓
_1.2.1	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies:	PRELIMINARES	$ 486 770	0.5%	mes	31	0.12%	0.25	0.8%	29	94%	✓
_1.2.2	Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte +	PRELIMINARES	$ 371 716	0.4%	mes	30	0.09%	0.25	0.8%	28	94%	✓

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

	Lámina metal deck 2' calibre 20		m2					561.4	0.104%	✓
	Acabado superficial de rampa vehicular, estriado tipo espina de pescado, escobillado y guleado en bordes.		m2					240.0	0.025%	✓
	PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCIÓN 1 EJE 9-10 ENTRE B Y F		m2							✓
	PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 2 EJE E-F ENTRE 1-10		m2					25.0	0.135%	✓
	PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 3 EJE 1 ENTRE C Y F		m2					27.0	0.114%	✓
	PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 4 EJE 1 ENTRE B Y C		m2					7.9	0.018%	✓
	PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 0-1 EJE ENTRE B Y C y 8-10		m2							✓
			Porcentaje Aproximado de Avance / Global						0.396%	✓

ITEM	Obervación: Alerta: 11 ítems contratados requieren Justificar Mayor Cantidad Reportada:	CAPÍTULO	VALOR EXCEDIDO DEL BALANCE	CONTRATADO UND	CONTRATADO CANTIDAD	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO %EJECT - ITEM	ALERTA BALANCE M&MC
_5.1.2	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estructural,	ESTRUCTURAS METALICAS	-$ 36 051 813	kg	15 707	18 008	115%	!
_4.6.9	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	-$ 30 967 347	kg	22 703	25 749	113%	!
_5.1.3	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-3240, según diseño	ESTRUCTURAS METALICAS	-$ 22 545 348	kg	15 561	17 000	109%	!
_3.7.10	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm	CIMENTACIÓN	-$ 7 529 210	und	56	104	186%	!
_1.4.4	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y Estructuras Enterradas Aisladas	PRELIMINARES	-$ 6 488 166	m3	349	364	104%	!
_4.3.5	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y acabado inferior	ESTRUCTURA EN CONCRETO	-$ 5 253 610	m2	81	101	124%	!
_21.1.1	Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m/seg	EQUIPOS ESPECIALES	-$ 4 643 640	und	1	1	102%	!
_21.1.2	Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m/seg	EQUIPOS ESPECIALES	-$ 4 557 777	und	1	1	102%	!
_3.7.5	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	CIMENTACIÓN	-$ 4 473 681	und	3 775	3 932	104%	!
_21.1.3	Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de 1400x2030x1650 mm, recorrido 11150 mm, velocidad 1.5 m/seg (90	EQUIPOS ESPECIALES	-$ 3 312 410	UND	1	1	102%	!
_3.7.7	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm	CIMENTACIÓN	-$ 3 230 782	und	135	190	141%	!

MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
	PÁGINA	2 de 6

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26	INFORME SEMANAL N° : 170

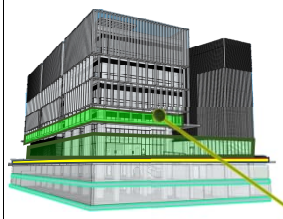
TAREA / CAPÍTULO / DESCRIPCIÓN			CONTRATADO		% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN NEGATIVA - < 200MIL COP →		PLANEADO L-BASE	
Alerta: Se identifican 665 actividades con atraso físico, cada una con un desfase negativo en la inversión prevista ≤ -200 mil COP. Se requiere implementar un plan de contingencia:			%POND	VALOR						COMIENZO	FIN
			100.0%	$ 50 695 351 173	89.69%	49.90%	-39.79%	-$ 20 747 197 154		20-ene-23	14-jul-26
_10.1.3	CIELORRASOS Y TABIC	Cielorraso Woodlines Bafle 100 paso 100 Hounter Douglas o equivalente compuesto por plafón liso en Aluzinc 0.6 acabado pintura poliéster imit	1.6%	$ 802 723 556	100%	-	-100%	-$ 802 723 560	4%	29-may-26	8-jun-26
_4.1.2	ESTRUCTURA EN CON	Columnas Rectangulares en Concreto Reforzado Color Gris a la vista f'c=4.000 psi 28 Mpa	2.6%	$ 1 298 257 614	89%	48%	-41%	-$ 533 878 498	3%	2-nov-25	30-jun-26
_7.1.5	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acabado en cond	1.1%	$ 554 363 391	79%	-	-79%	-$ 435 267 663	2%	16-mar-26	14-jul-26
_4.6.3	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Vigas Aéreas	1.8%	$ 893 509 218	100%	54%	-46%	-$ 414 662 748	2%	11-ene-26	31-may-26
_4.6.8	ESTRUCTURA EN CON	Metaldeck 2" Calibre 22 (0.75 mm)	0.6%	$ 293 358 153	138%	-	-138%	-$ 404 351 450	2%	26-mar-26	14-jun-26
_7.1.6	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acabado en cond	0.9%	$ 445 217 349	89%	-	-89%	-$ 395 035 003	2%	14-feb-26	4-jul-26
_9.2.2	PISOS	Piso en Porcelanato ref: FUZ1DB60009D - Tipo: DENIA GRIS 60X60 MATE,TONO ACERO,CALIBRE CERO, marca : Attmosferas ó similar para tráfico	0.8%	$ 403 355 083	95%	-	-95%	-$ 381 932 434	2%	25-mar-26	23-jun-26
_4.6.2	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Columnas	2.8%	$ 1 403 955 408	100%	74%	-26%	-$ 361 849 960	2%	22-nov-25	22-mar-26
_8.1.1	PAÑETES	Pañete Corriente Muros con mortero M.1:4 y espesor e=2 cm	0.7%	$ 379 564 450	94%	2%	-91%	-$ 346 877 851	2%	26-jun-25	13-jul-26
_24.3.3	INSTALACIONES ELECT	Luminarias tipo bala LED 21w THD<15% F.P>0.95	0.7%	$ 357 917 171	93%	-		-$ 333 987 823	2%	14-abr-26	23-jun-26
_6.1.1	MAMPOSTERIA	Muros espesor e=12 cm en Bloque de Arcilla No. 4 de 23 x 33 x 9 cm con mortero de pega M.1:4	0.7%	$ 368 097 768	88%	-	-88%	-$ 322 766 391	2%	5-mar-26	3-jul-26
_23.5.1	INSTALACIONES HIDR	BOMBA INCENDIO CAUDAL NOMINAL Q=870 GPM, HDT=107 m, POTENCIA 120 HP, TABLERO CONTROLADOR BOMBA ELECTRICA, BOMBA JOCKE	0.6%	$ 303 571 399	100%	-	-100%	-$ 303 571 400	1%	15-abr-26	25-abr-26
_24.11.8	INSTALACIONES ELECT	Generador 300 KVA 220/127 V (300 KVA EFECTIVOS A 2600 msnm)	0.6%	$ 313 337 775	96%	-	-96%	-$ 301 117 587	1%	23-feb-26	23-jun-26
_5.4.1	ESTRUCTURAS METAL	Mortero Ignifugo Proyectado Clase A-1 de Perlita-Vermiculita de espesor 20 mm Recubrimiento Inferior Laminas Steel-Deck Entrepisos, para	0.7%	$ 354 174 856	82%	-		-$ 290 541 427	1%	30-abr-26	29-jun-26
_5.1.4	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estru	0.5%	$ 242 810 696	100%	-	-100%	-$ 242 810 691	1%	26-abr-26	10-may-26
_5.1.5	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estru	0.5%	$ 263 463 461	89%	-	-89%	-$ 235 553 679	1%	31-may-26	14-jun-26
_10.1.2	CIELORRASOS Y TABIC	Cielorraso en Lamina de Fibtrocemento Superboard de 6 mm de espesor, con estructura en perfilería metálica galvanizada, dilatado del muro de	0.5%	$ 264 871 430	76%	-		-$ 200 066 228	1%	4-may-26	3-jul-26
_12.5.1	CARPINTERIA METALI	Baranda Escaleras Emergencia h=1.10 m con marco y nave en tubular metalico de 1" con doble pasamanos en tuberia redonda estructural de 2	0.4%	$ 199 671 690	100%	-		-$ 199 671 690	1%	7-may-26	17-may-26
_4.3.13	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm en concreto de f'c=3.000 psi 21 Mpa. com Metal Deck 2" Calibre 22 de 0.94x5.60. Incluye conectores de cortante.	0.4%	$ 193 886 271	100%	-	-100%	-$ 193 886 277	1%	26-abr-26	24-may-26
_4.3.11	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm 3o.Piso Niv.+9.38	0.4%	$ 193 872 039	100%	-	-100%	-$ 193 872 053	1%	15-feb-26	15-mar-26
_4.3.12	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm en concreto de f'c=3.000 psi 21 Mpa. com Metal Deck 2" Calibre 22 de 0.94x5.60. Incluye conectores de	0.4%	$ 191 422 286	100%	-	-100%	-$ 191 422 278	1%	22-mar-26	19-abr-26
_24.17.4	INSTALACIONES ELECT	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE VIDEO (50T) PARA GARANTIZAR 30 DIAS DE ALMACENAMIENTO	0.4%	$ 207 592 736	92%	-		-$ 191 400 506	1%	24-abr-26	23-jun-26
_9.6.3	PISOS	Piso en Concreto endurecido, pulido, brillado, pulido y dilatado, conformado por Torta de sobrepiso espesor e=5 a 7 cm en concreto f'c	0.4%	$ 185 109 764	100%	-	-100%	-$ 185 109 751	1%	22-feb-26	23-may-26
_4.2.3	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 4o.Piso Niv.+13.75	0.4%	$ 182 707 593	100%	-	-100%	-$ 182 707 600	1%	22-mar-26	19-abr-26
_4.2.5	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Cubierta Terraza Niv.+22.50	0.4%	$ 181 214 817	100%	-	-100%	-$ 181 214 822	1%	31-may-26	14-jun-26
_24.14.1	INSTALACIONES ELECT	CARRETE DE 305 METROS DE CABLE CAT6A, UTP.	0.4%	$ 190 844 712	95%	-	-95%	-$ 180 920 804	1%	25-mar-26	23-jun-26
_4.2.4	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 5o.Piso Niv.+18.13	0.3%	$ 177 133 649	100%	-	-100%	-$ 177 133 640	1%	26-abr-26	24-may-26
_4.3.14	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm en concreto de f'c=4.000 psi 28 Mpa. com Metal Deck 2" Calibre 22 de 0.94x5.60. Incluye conectores	0.3%	$ 176 058 405	100%	-		-$ 176 058 397	1%	17-may-26	14-jun-26
_5.1.1	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-360,	0.3%	$ 155 237 940	209%	100%	-109%	-$ 169 061 832	1%	11-ene-26	25-ene-26
_24.5.7	INSTALACIONES ELECT	Alimentador 6(400)+(4/0) desde TRAFO y GEN B extinción	0.3%	$ 167 680 526	96%	-		-$ 161 141 018	1%	23-feb-26	23-jun-26
_21.3.3	EQUIPOS ESPECIALES	Banda Escaner Rayos X para revisar las maletas	0.3%	$ 157 216 198	100%	-	-100%	-$ 157 216 200	1%	18-may-26	17-jun-26
_7.1.2	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acaba	0.3%	$ 154 355 983	100%	-	-100%	-$ 154 356 000	1%	15-abr-26	14-jun-26
_11.8.3	VENTANERIA Y CORTA	Cortasoles en listones de madera plastica WCP Ecowwod de 150x50 cm separados cada 20cm sobre perfiles de soporte en listones \	0.5%	$ 272 983 186	56%	-		-$ 151 642 168	1%	27-may-26	6-jul-26
_9.4.2	PISOS	Piso Deck en Madera Plástica WCP ARKODECK H de Arkos o equivalente, en listones de 140x2800 x2.50 mm, sobre una base de durmie	0.4%	$ 197 567 611	75%	-	-75%	-$ 148 719 011	1%	19-abr-26	8-jul-26
_18.1.2	IMPERMEABILIZACION	Sistema de Impermeabilizacion Compuesto por membrana Poliuria Tipo Tecnocoat P-2049 o equilvanete e imprimante de superficie	0.6%	$ 321 479 887	46%	-	-46%	-$ 148 202 225	1%	9-jun-26	29-jun-26
_23.5.47	INSTALACIONES HIDR	Tubería AC SCH 40 Ø 2"	0.3%	$ 164 641 317	87%	-		-$ 143 567 231	1%	27-abr-26	26-jun-26
_7.1.3	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acaba	0.3%	$ 154 081 948	92%	-	-92%	-$ 141 359 202	1%	15-abr-26	24-jun-26
_4.5.1	ESTRUCTURA EN CON	Muros + Base + Tapa Tanque de Agua Suministro e Incendio en concreto reforzado f'c=4.000 psi 28 Mpa. Niv.-6.00	0.2%	$ 93 970 067	150%	-	-150%	-$ 140 830 130	1%	4-dic-25	13-ene-26
_11.3.3	VENTANERIA Y CORTA	Ventana V-43 5.45 x 3.68 Fachada Norte (17 un)	0.5%	$ 243 707 554	56%	-		-$ 135 379 550	1%	27-may-26	6-jul-26
_24.11.2	INSTALACIONES ELECT	Celda de seccionador SF6 15KV	0.3%	$ 137 387 048	96%	-		-$ 132 028 946	1%	23-feb-26	23-jun-26
_6.2.1	MAMPOSTERIA	Columnetas de Confinamiento dentro de Muro de 9 x 20 cm en concreto reforzado a la vista f'c=3000 psi	0.3%	$ 159 587 447	83%	-	-83%	-$ 131 960 670	1%	11-mar-26	9-jul-26
_9.1.1	PISOS	Alistado Pisos con mortero M.1:3 espesor e = 3 cm	0.3%	$ 146 434 246	87%	-	-87%	-$ 127 130 928	1%	8-feb-26	8-jul-26
_24.3.1	INSTALACIONES ELECT	Luminarias pánel LED 60*60 cm THD<15% F.P>0.95	0.3%	$ 135 726 188	93%	-	-93%	-$ 126 651 953	1%	14-abr-26	23-jun-26
_24.10.1	INSTALACIONES ELECT	Cable de cobre 2 AWG XLPE 15 KV	0.2%	$ 125 234 386	100%	-		-$ 125 234 400	1%	13-feb-26	13-jun-26
_18.1.4	IMPERMEABILIZACION	Sistema de Impermeabilizacion Compuesto por membrana Poliuria Tipo Tecnocoat P-2049 o equilvanete e imprimante de superficie	0.4%	$ 190 087 412	64%	-		-$ 121 782 667	1%	30-may-26	29-jun-26
_10.2.1	CIELORRASOS Y TABIC	Muro en Panel Sencillo de Fibrocemento: una (1) caras vista en lamina de fibrocemento de 10 mm con estructura galvanizada base 9 c	0.2%	$ 118 828 949	100%	-	-100%	-$ 118 828 950	1%	8-jun-26	13-jun-26
_4.5.2	ESTRUCTURA EN CON	Muros + Base + Tapa Tanque de Agua Incendio e Incendio en concreto reforzado f'c=4.000 psi 28 Mpa. Niv.-6.00	0.2%	$ 118 649 706	100%	-		-$ 118 649 690	1%	4-dic-25	13-ene-26
_24.17.6	INSTALACIONES ELECT	CÁMARAS IP TIPO MINIDOMO CON IR´s PARA INTERIORES	0.3%	$ 127 581 907	92%	-		-$ 117 630 512	1%	24-abr-26	23-jun-26
_25.64	INSTALACIONES MECA	Conductos en lamina galvanizada calibre 24	0.2%	$ 120 625 422	97%	-	-97%	-$ 116 593 065	1%	3-feb-26	23-jun-26
_4.6.7	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Tanques de Agua	0.2%	$ 116 210 727	100%	-	-100%	-$ 116 210 725	1%	4-dic-25	13-ene-26
_9.5.3	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : A :	0.3%	$ 142 693 539	72%	-	-72%	-$ 102 372 415	0%	29-abr-26	8-jul-26
_11.8.2	VENTANERIA Y CORTA	Persiana Cortasol RC-05 a RC-09 disposicion horizontal, conformada por marco perimetral y bastidores horizontales separados cada 1	0.4%	$ 180 968 415	56%	-	-56%	-$ 100 527 946	0%	27-may-26	6-jul-26
_7.1.4	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acaba	0.2%	$ 98 257 466	100%	-		-$ 98 257 440	0%	15-abr-26	14-jun-26
_24.1.1	INSTALACIONES ELECT	Suministro de materiales transporte e instalación para salida para toma monofásica 180 w. 5-15 R. Circuitos normales	0.2%	$ 98 267 479	100%	3%	-97%	-$ 95 474 182	0%	13-feb-26	18-jun-26
_19.1.2	PINTURA	Pintura Vinilo Blanco sobre superficie muros en estuco	0.3%	$ 128 881 171	74%	-		-$ 94 971 102	0%	13-abr-26	12-jul-26
_24.6.1	INSTALACIONES ELECT	Bandeja tipo ducto galvanizada 30 cm con tapa tipo cerrado	0.2%	$ 93 022 176	100%	-		-$ 93 022 200	0%	18-feb-26	18-jun-26
_11.7.1	VENTANERIA Y CORTA	Baranda B-1 Balcones y Terrazas Fachada	0.3%	$ 164 785 759	56%	-		-$ 91 538 490	0%	27-may-26	6-jul-26
_5.2.5	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Estructura Metálica Escalera E-03 Lobby 1o a 2o Piso un (1) Tramo, conformada por Guald	0.2%	$ 91 197 427	100%	-		-$ 91 197 439	0%	10-may-26	7-jun-26
_24.5.8	INSTALACIONES ELECT	Alimentador 12(400)+(4/0) salida de transf y generador	0.2%	$ 94 500 471	96%	-		-$ 90 814 961	0%	23-feb-26	23-jun-26
_6.3.2	MAMPOSTERIA	Acero PDR-60 para elementos confinamiento mampostería	0.2%	$ 104 617 979	85%	-	-85%	-$ 89 097 011	0%	19-feb-26	9-jul-26
_24.12.1	INSTALACIONES ELECT	UPS 70 KVA 208V F.P 0.9	0.2%	$ 92 507 750	96%	-		-$ 88 899 957	0%	23-feb-26	23-jun-26
_24.11.5	INSTALACIONES ELECT	Celdad de medida	0.2%	$ 90 581 969	96%	-	-96%	-$ 87 049 302	0%	23-feb-26	23-jun-26
_9.5.4	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : A	0.2%	$ 86 752 314	100%	-	-100%	-$ 86 752 320	0%	9-may-26	8-jun-26
_4.6.5	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Placas Macizas	0.2%	$ 85 440 809	100%	-	-100%	-$ 85 440 786	0%	6-mar-26	14-jun-26
_7.1.7	ELEMENTOS ARQUITE	Alfajía Prefabricada en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acabad	0.2%	$ 118 046 700	71%	-	-71%	-$ 84 232 879	0%	15-abr-26	14-jul-26
_24.2.2	INSTALACIONES ELECT	Salidas para panel LED 60x60	0.2%	$ 89 144 528	93%	-		-$ 83 184 563	0%	14-abr-26	23-jun-26
_9.5.2	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : A	0.2%	$ 107 166 293	75%	-		-$ 80 669 447	0%	19-abr-26	8-jul-26
_6.2.2	MAMPOSTERIA	Viga de Confinamiento dentro de Muro de 9 x 20 cm en concreto reforzado a la vista f'c=3000 psi	0.2%	$ 97 206 655	83%	-	-83%	-$ 80 382 145	0%	11-mar-26	9-jul-26
_19.1.1	PINTURA	Estuco sobre superficie muros en Pañete	0.2%	$ 108 223 717	74%	-	-74%	-$ 79 748 871	0%	13-abr-26	12-jul-26
_24.14.17	INSTALACIONES ELECT	SWITCH BORDE 48 PTOS RJ45 PoE	0.2%	$ 77 131 073	100%	-	-100%	-$ 77 131 080	0%	26-mar-26	25-may-26
_NP 4.1	ESTRUCTURA EN CON	Escalera de emergencia en concreto F'c 4000 psi 28 Mpa	0.2%	$ 117 287 838	73%	7%		-$ 77 062 751	0%	14-abr-26	13-jul-26
_12.4.1	CARPINTERIA METALI	Puerta P-10 6.57 x 4.45 Enrrollable Cortafuego Acceso Vehicular sotanos	0.3%	$ 128 810 653	58%	-	-58%	-$ 74 774 577	0%	26-may-26	5-jul-26
_11.1.7	VENTANERIA Y CORTA	Ventana V-17 8.36 x 3.80 Escalera 1 (4 un)	0.1%	$ 74 150 935	100%	-	-100%	-$ 74 150 935	0%	2-jun-26	6-jun-26
_11.2.1	VENTANERIA Y CORTA	Ventana V-01 21.40 x 7.98 Acceso Lobby (1 un)	0.3%	$ 145 961 896	50%	-	-50%	-$ 73 623 182	0%	24-may-26	13-jul-26
_25.63	INSTALACIONES MECA	Conductos en lamina galvanizada calibre 22	0.1%	$ 74 998 151	97%	-	-97%	-$ 72 491 059	0%	3-feb-26	23-jun-26
_17.3.1	CUBIERTA	Suministro y Siembra Cobertura Vegetal de Bajo Porte para plantar en Jardineras Cubierta y Terras Entrepisos	0.2%	$ 77 197 779	92%	-		-$ 71 047 709	0%	24-abr-26	23-jun-26
_13.3.1	CARPINTERÍA DE MAD	PANEL FONOACUSTIC para recubrimiento de muros Ref. RP16 elaborado en MDF E=15 mm enchapado en CHAPILLA Ref. Nogal Mallad	0.3%	$ 131 422 350	52%	-	-52%	-$ 67 813 940	0%	26-may-26	10-jul-26
_22.3.1	OBRAS EXTERIORES	Piso Deck Prefabricado en Concreto formato 120 x 14,8 x 5,5 cm color Gris tipo Fibrit o equivalente, para Plazota Acceso	0.2%	$ 88 374 948	76%	-		-$ 67 359 425	0%	3-abr-26	12-jul-26
_24.11.6	INSTALACIONES ELECT	TRANSFORMADOR 300 KVA 11.400/220-127 V DY5	0.1%	$ 67 650 499	96%	-	-96%	-$ 65 012 111	0%	23-feb-26	23-jun-26
_12.2.1	CARPINTERIA METALI	M+Puerta P- 12 1.60 x 2.50 Salida Emergencia	0.2%	$ 116 932 968	56%	-	-56%	-$ 64 956 259	0%	27-may-26	6-jul-26
_11.3.6	VENTANERIA Y CORTA	Ventana V-48 15.06 x 3.68 Fachada Oriental (3 un)	0.3%	$ 128 717 694	50%	-		-$ 64 925 208	0%	24-may-26	13-jul-26
_25.46	INSTALACIONES MECA	Control Sistema Ventilación Mecánica	0.1%	$ 64 736 185	100%	-	-100%	-$ 64 736 160	0%	15-nov-25	14-ene-26
_24.2.11	INSTALACIONES ELECT	Salida para luminaria de emergencia	0.1%	$ 73 492 801	93%	5%	-88%	-$ 64 711 230	0%	14-abr-26	23-jun-26
_21.3.1	EQUIPOS ESPECIALES	Marco Detector de Metales	0.1%	$ 63 447 663	100%	-	-100%	-$ 63 447 660	0%	18-may-26	17-jun-26
_11.7.4	VENTANERIA Y CORTA	Baranda B-1 Escaleras Lobby	0.2%	$ 114 042 786	56%	-		-$ 63 350 775	0%	27-may-26	6-jul-26
_11.3.2	VENTANERIA Y CORTA	Ventana V-42 14.58 x 3.68 Fachada Occidental (3 un)	0.2%	$ 124 180 041	50%	-		-$ 62 636 417	0%	24-may-26	13-jul-26
_11.7.2	VENTANERIA Y CORTA	Baranda B-1 Vacio Central Halles Oficinas	0.2%	$ 111 530 431	56%	-		-$ 61 955 159	0%	27-may-26	6-jul-26
_9.6.11	PISOS	Recubrimiento Protección Pisos en Concreto con Sellante de Poliuretano Sika Uretano o equivalente.	0.1%	$ 72 535 158	85%	-	-85%	-$ 61 920 831	0%	28-abr-26	27-jun-26
_4.6.10	ESTRUCTURA EN CON	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.31 Torta Steel-Deck	0.3%	$ 127 342 109	93%	45%	-48%	-$ 61 441 731	0%	8-feb-26	28-jun-26
_22.3.2	OBRAS EXTERIORES	Piso Deck Prefabricado en Concreto formato 120 x 14,8 x 5,5 cm color Ocre tipo Fibrit o equivalente, para Plazota Acceso	0.2%	$ 79 317 770	76%	-		-$ 60 456 027	0%	3-abr-26	12-jul-26

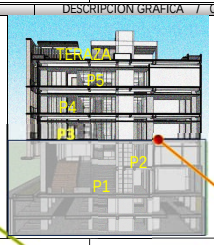
TAREA / CAPÍTULO / DESCRIPCIÓN			CONTRATADO		% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN POSITIVA > 200MIL COP →		PLANEADO L-BASE	
Observación : Se identifican 35 actividades con avance superior a la programación física prevista, cada una con un desfase positivo en la inversión ≥ 200 mil COP respecto al flujo de inversión..			%POND	VALOR						COMIENZO	FIN
			0.0%	$ -	89.69%	49.90%	-39.79%	$ 717 570 816		20-ene-23	14-jul-26
_3.6.4	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Losa de Cimentación	1.0%	$ 487 416 960	66%	100%	34%	$ 168 080 220	23.4%	23-nov-25	2-ene-26
_4.6.9	ESTRUCTURA EN CON	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	0.5%	$ 230 858 363	77%	113%	37%	$ 84 688 166	11.8%	15-sep-25	13-ene-26
_NP 3.5.3	CIMENTACIÓN	LOSA DE SUBPRESION ALTURA h=30 cm Niv.-6.30 m EN CONCRETO f'c=4.000 Psi 28 Mpa BAJA PERMEABILIDAD	1.4%	$ 692 259 660	92%	100%	8%	$ 57 150 669	8.0%	20-ene-23	20-abr-23
_4.6.6	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Vigas Rampas Vehiculares	0.1%	$ 73 047 493	15%	90%	76%	$ 55 264 252	7.7%	22-dic-25	10-feb-26
_4.2.7	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Rampa Vehicular Niv.+0.00 y Niv.-3.00	0.1%	$ 41 208 841	-	93%	93%	$ 38 401 326	5.4%	29-jun-26	13-jul-26
_5.1.2	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estru	0.5%	$ 246 091 466	100%	115%	15%	$ 36 051 814	5.0%	15-feb-26	1-mar-26
_21.1.1	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m/	0.5%	$ 232 181 998	88%	102%	13%	$ 30 883 548	4.3%	10-ene-26	9-jul-26
_21.1.2	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m/	0.4%	$ 227 888 863	88%	102%	13%	$ 30 312 539	4.2%	10-ene-26	9-jul-26
_4.7.1	ESTRUCTURA EN CON	Demolición Pilotes Constructivos de D=60 cm x 6.00 m (16 und) Incluye retiro, cargue y transporte fuera de obra	0.1%	$ 57 913 371	55%	98%	43%	$ 25 027 035	3.5%	23-oct-25	22-dic-25
_5.1.3	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-3240, según dis	0.5%	$ 243 801 821	100%	109%		$ 22 545 348	3.1%	22-mar-26	5-abr-26
_21.1.3	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de 1400x2030x1650 mm, recorrido 11150 mm, velocidad 1.5 m/s	0.3%	$ 165 620 504	88%	102%	13%	$ 22 029 899	3.1%	10-ene-26	9-jul-26
_24.4.2	INSTALACIONES ELECT	Tablero de transferencia red planta para una carga de 300 KVA	0.2%	$ 92 088 741	78%	100%		$ 20 136 754	2.8%	9-abr-26	8-jul-26
_3.6.5	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Pozos y Fosos	0.0%	$ 21 796 749	22%	100%		$ 17 081 698	2.4%	13-dic-25	28-dic-25
_3.7.10	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm	0.0%	$ 8 777 078	14%	186%	171%	$ 15 046 419	2.1%	30-jul-25	30-jul-25
_3.7.5	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	0.2%	$ 107 568 049	93%	104%		$ 11 711 370	1.6%	30-jul-25	18-sep-25
_4.2.1	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 2o.Piso Niv.+5.00	0.3%	$ 148 168 312	92%	100%	8%	$ 11 449 172	1.6%	11-ene-26	8-feb-26
_22.1.3	OBRAS EXTERIORES	Excavacion Manual (incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra)	0.0%	$ 9 997 939	6%	100%	94%	$ 9 442 569	1.3%	28-may-26	7-jul-26
_3.5.5	CIMENTACIÓN	Pozos Eyectores y Desarenador en concreto reforzado f'c=3.000 psi 35 Mpa	0.0%	$ 12 813 137	28%	100%	72%	$ 9 209 442	1.3%	2-ene-26	12-ene-26
_3.7.7	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm	0.0%	$ 7 930 102	48%	141%	93%	$ 7 342 687	1.0%	30-jul-25	30-jul-25
_1.4.4	PRELIMINARES	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y Estructuras Enterradas Aislad	0.3%	$ 151 079 113	100%	104%	4%	$ 6 535 772	0.9%	26-abr-24	14-mar-25
_4.7.3	ESTRUCTURA EN CON	Escarificación Manual Superficie en Concreto para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	0.1%	$ 29 228 936	79%	100%	21%	$ 6 120 236	0.9%	13-sep-25	3-oct-25
_22.3.6	OBRAS EXTERIORES	Rampa Peatonal en concreto f´c=3000 psi. espesor e=10 cm en paños diltados de 1.00x1.00 m fundido en sitio según planos estructurales, acaba	0.0%	$ 8 885 678	39%	100%	61%	$ 5 429 482	0.8%	3-abr-26	12-jul-26
_4.3.5	ESTRUCTURA EN CON	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y acabado infe	0.0%	$ 22 295 006	100%	124%	24%	$ 5 254 959	0.7%	15-feb-26	15-mar-26
_1.4.3	PRELIMINARES	Demolición Integral de Placas de Contrapiso en concreto de construcciones existentes de cualquier espesor, en Concreto Reforzado. (incluye cargu	0.0%	$ 24 192 134	81%	100%	19%	$ 4 490 621	0.6%	26-abr-24	16-jun-24
_NP 3.7.4	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico t	0.3%	$ 127 382 502	97%	100%	3%	$ 3 429 542	0.5%	5-sep-25	8-nov-25
_24.4.1	INSTALACIONES ELECT	Tablero Tablero General de Distribución TGD de 300KVA de acuerdo con el diagrama unifilar	0.2%	$ 77 205 298	96%	100%		$ 3 010 947	0.4%	23-feb-26	23-jun-26
_3.7.6	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1/2" L = 19.05 cm	0.0%	$ 4 678 308	43%	100%	57%	$ 2 685 698	0.4%	30-jul-25	28-sep-25
_3.7.4	CIMENTACIÓN	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similar para Anclaje Vigas Placa Aligerada Cimentación Niv.-4.60	0.1%	$ 57 765 597	96%	100%	4%	$ 2 474 307	0.3%	30-jul-25	8-sep-25
_24.4.3	INSTALACIONES ELECT	Tablero para cargas reguladas incluye selector de by pass	0.0%	$ 14 185 511	84%	100%		$ 2 326 383	0.3%	10-mar-26	8-jul-26
_NP 3.7.1	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico t	0.1%	$ 36 756 851	97%	100%	3%	$ 1 007 027	0.1%	5-sep-25	8-nov-25
_3.2.7	CIMENTACIÓN	Excavación Manual Fosos Ascensores (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	0.0%	$ 9 235 758	91%	100%		$ 817 840	0.1%	5-nov-25	15-nov-25
_23.1.10	INSTALACIONES HIDR	Accesorios PVC.P 1-1/2" (Sum + Instalación)	0.0%	$ 3 111 800	66%	88%		$ 708 400	0.1%	10-may-26	9-jul-26
_4.3.9	ESTRUCTURA EN CON	Placas Rampas Vehiculares Macizas h=10 cm en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y ac	0.1%	$ 65 943 747	91%	91%	1%	$ 372 120	0.1%	1-ene-26	10-feb-26
_23.1.9	INSTALACIONES HIDR	Accesorios PVC.P 1-1/4" (Sum + Instalación)	0.0%	$ 2 841 738	66%	75%	10%	$ 274 371	0.0%	10-may-26	9-jul-26
_22.1.8	OBRAS EXTERIORES	Base de Arena 3 cm	0.0%	$ 5 295 806	53%	58%	5%	$ 269 197	0.0%	28-may-26	7-jul-26

UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-12-jun-26 Hasta: jueves-18-jun-26 INFORME SEMANAL N° 170

LOCALIZACION DE AREAS INTERVENIDAS | DESCRIPCION GRAFICA / CONVENCIONES / AVANCE ACUMULADO





Área con formaleta para placa.

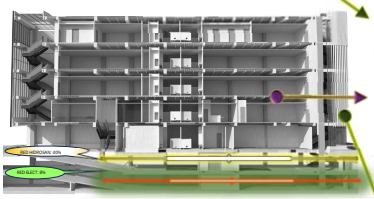
Colocación acero de refuerzo

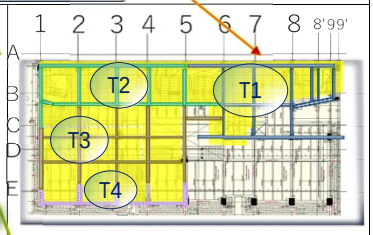
Vaciado Concreto Estructural (Ccto 28 Mpa)

Nivel Columnas Apoyo para voladizo +6.5M

Cuellos Columnas Apoyo para voladizo +6.5M

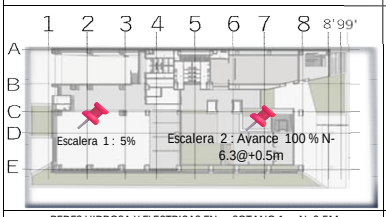
Estructura Pantalla (Ccto 28 Mpa)

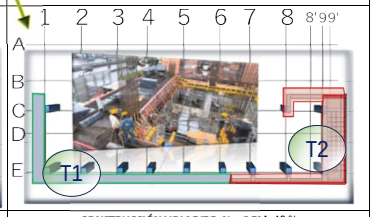




AVANCE RETIRO DE ESCOMBROS SOTANO Y 1 2: 80% / INSTALACIONES ELEC M.T

AVANCE PLACA NIVEL +9.38M = VIGAS EN CCTO





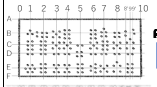
REDES HIDROSA Y ELECTRICAS EN -> SOTANO 1 -> N+0.5M

CONSTRUCCIÓN VOLADIZO N + 6.5M: 40 %

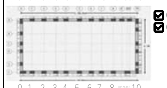
Seguimiento General - Avance Elementos Estructurales en Ejecución.

	DESCRIPCIÓN ELEMENTO ESTRUCTURAL	% Avance Físico Acumulado Anterior	Avance en el Periodo	% Avance Físico Acumulado Actualizado
✔	Construcción Viga guía Perimetral.	100%	0%	100%
✔	Construcción 163 Pilotes	100%	0%	100%
✔	Construcción 31 Barretes y 34 Pantallas.	100%	0%	100%
✔	Construcción Placa Nivel 00m y +0.50m.	100%	0%	100%
	Excavación Mecánica Sótano 1.	100%	0%	100%
	Colocación Acero de Refuerzo Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
	Vaciado de Concreto Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
	Excavación Mecánica Sótano 2. (Zona1, Zona 2 , Zona 3)	100%	0%	100%
	Descabece de Ccto Contaminado Pilotes@N-6m	100%	0%	100%
	Solado cimentación Nivel -6m	100%	0%	100%
	Colocación Acero de Refuerzo Elementos Nivel -6m.	100%	0%	100%
	Vaciado CtoFc 28Mpa - Dados y Conexiones Nivel -6m.	100%	0%	100%
	Vaciado Columnas Sótano 2 entre Nivel -3.5 @ Nivel -6m.	100%	0%	100%
	Complementos de placa Nivel -3m: Z1 +Z2 + Z3	100%	0%	100%
	Vaciado Columnas Sótano 1 entre Nivel -3.m @ Nivel -0.5m	100%	0%	100%
Nivel	Complementos de placa Nivel 00 y 0.5m: Z1 +Z2 + Z3	100%	0%	100%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 2	100%	0%	100%
	Losa de supresión Nivel -6.3m	100%	0%	100%
	Construcción Rampa Sótano 2 a Sótano 1.	100%	0%	100%
	Construcción Rampa Sótano 2 a Nivel 00.	100%	0%	100%
Nivel 2	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 2 (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 2 (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Colocación y vaciado losa colaborante (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 3.	100%	0%	100%
Nivel 3	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 3 (Nivel 9.38m).	85%	5%	85%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 3 (Nivel 9.38m).	60%	5%	65%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 3 (Nivel 9.38m).	0%	5%	5%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 4.	5%	2%	7%
Nivel 4	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 5.	0%	0%	0%
Nivel 5	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Construcción Columnas para Terraza.	0%	0%	0%
	Construcción Placa - Terraza.	0%	0%	0%
	Construcción Elementos sobre Terraza.	0%	0%	0%

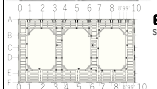
RESUMEN ESTRUCTURAS 100 % EJECUTADAS – ACUMULADO HISTÓRICO



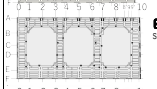
☑ Construcción de 163 Pilotes - Cimentación Profunda.



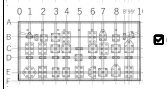
☑ Construcción 31 Barretes - Cimentación Profunda.
☑ Construcción 34 Pantallas - Cimentación Profunda.



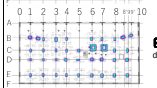
☑ Construcción placa Puntal N.00 / 0.5 Sobre Pilotes Constructivos.



☑ Construcción placa Puntal N.-3M (Sótano 1) Sobre Pilotes Constructivos.



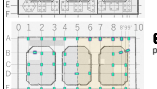
☑ Construcción 37 Dados de Cimentación N.-6.3



☑ Construcción 35 Columnas para Sótano 1 desde N.-6.3m @ -2.5m.



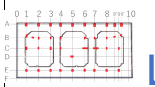
☑ Construcción Complementos de placa Nivel -3m.



☑ Construcción 29 Columnas y 10 Ménsulas para Sótano 2 desde N.-3m @ -0.5 / 00m.



☑ Construcción Complementos de placa Nivel 00 / 0.5m.



☑ Construcción 35 Columnas y 2 Pantallas para Placa Piso 2 : desde N.-00 /0.5 @ 4.5m



☑ Construcción placa de subpresión Nivel -6.3m



☑ Construcción sistema de Entrepiso Nivel +5m.: Vigas en ccto + Viga IPE + Losa Colaborante.

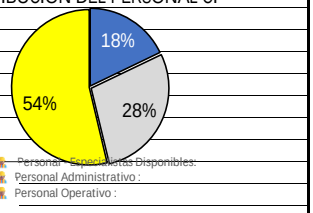


☑ Construcción de 24 columnas y 2 pantallas desde nivel +5m para apoyo de placa entre piso Nivel 9.38m + Avance de 12 tramo de columnas para apoyo sistema de voladizo borde +6.5m.

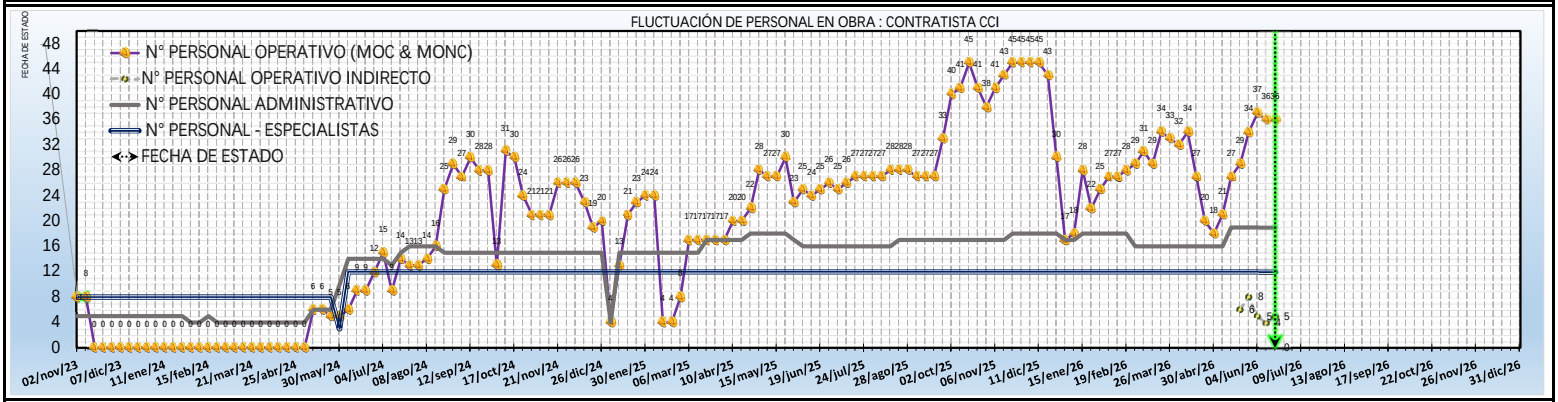
UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26	INFORME SEMANAL N° : 170

PERSONAL DIRECTO / INDIRECTO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA

	% Dedicación	N°		% Dedicació	N°		N°
Especialista estructural	30%	1	Director de Proyecto	70%	1	Personal Operativo Indirecto en Obra:	5
Especialista arquitectónico	50%	1	Residente de obras civiles de estructuras	100%	3	Personal Operativo Directo en Obra:	36
Especialista en geotecnia	20%	1	Residente administrativo	100%	1		
Especialista hidrosanitario	20%	1	Residente de arquitectura e Instalaciones	100%	3	DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL CI	
Especialista eléctrico	20%	1	Inspector de obras civiles	30%	4		
Especialista urbanismo	20%	1	Inspector SISOMA	100%	2		
Especialista en telecomunicaciones	20%	1	Topógrafo	20%			
Especialista ambiental	20%	1	Cadenero	20%			
Profesional bioclimático	20%	1	Contador	20%	1		
Especialista acústico	20%	1	Auxiliar de servicios generales	100%	1		
Especialista mecánico	20%	1	Personal de seguridad	100%	1		
Especialista de programación y presupuesto	30%	1	Almacenista	100%	1		
			Recursos Humanos	100%	1		



Personal - Especialistas Disponibles: 12 | Personal Administrativo : 19 | Personal Operativo : Directo: 36 I: 5



PERSONAL INTERVENTORÍA RA5

Especialista estructural	1	Topógrafo	1	Director de interventoría	1
Especialista arquitectónico	1	Cadenero 1	1	Residente de interventoría de obras civiles de estructura	2
Especialista en geotecnia	1	Profesional auxiliar interventoría	1	Residente de interventoría de arquitectura	1
Especialista hidrosanitario	1	Profesional administrativo de interventoría	1	Inspector obras civiles de interventoría	2
Especialista eléctrico	1	Profesional jurídico	1	Profesional seguridad industrial, salud ocupacional y me	1
Especialista urbanismo	1	Profesional contaduría	1		
Especialista en telecomunicaciones	1	Técnico auxiliar de interventoría	1		
Especialista ambiental	1	Secretaria	1		
Especialista bioclimático	1	Mensajería	1		
Especialista acústico	1				
Especialista mecánico	1				
Especialista de programación y presupuesto	1				

Personal - Especialistas Disponibles: 12 | Personal Administrativo Disponible: 9 | Personal Técnico de Campo 7

EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA

- 1 Minicargador Bobcat S-130
- 3 Martillo Demoledor Electrico + Puntas:
- 1 Mini Excavadora Caterpillar_ Cat 40-303.5
- 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m)
- 1 Bomba estacionaria Zoom Lion
- 2 Tablero Movil.
- 2 Equipo Vibrador concreto.
- 1 Motobomba.
- 1 Bomba Sumergible 1.5HP.
- 1 Nivel de Precisión.
- 1 Estación Total (Comision Topográfica).
- Kit Herramienta y equipo Menor

ELEMENTOS ADICIONALES EN OBRA

- Formaleta STEN DECK x 1160m2
- Fomaleta ULP
- 1 Equipo - Andamio de Carga (N 6.5m) + Equipo Lobby N 9.38m
- Andamio Certificado Multidireccional 7 secciones
- Nota: Los equipos y elementos auxiliares, se emplea en función del requerimiento de obra.

CONDICIONES CLIMÁTICAS Y AFECTACIONES A LA OBRA - REGISTRO

Condiciones adversas durante el periodo (lluvia)	0%	0.0 HORAS	
Condiciones buenas durante el periodo (seco):	100%	44.0 HORAS	
Acumulado Horas tiempo seco:	95.2%	4914 HORAS	
Acumulado Horas lluvia:	4.8%	250 HORAS	

Acumulado Horas lluvia: 4.8%



Acumulado Horas tiempo seco: 95.2%

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26	INFORME SEMANAL N° : 170

OBSERVACIÓNES:

◀ TENICO:	► El 20 de Junio 2025, se instaló 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m) ► ◆ El 21de Mayo de 2025 se realizó visita en obra por parte de Dirección y Geotecnistas de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos, proceso de excavación para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 19 de Marzo de 2025 se realizó visita en obra por parte de la dirección de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 17 de Mayo de 2025, finalizó la construcción de 10 ménsulas localizadas enel eje A, así como el complemento de 33 pilotes constructivos. ► ◆ A partir del 16 de enero 2025 se comenzaron las actividades de Demolición de Viga guia y posteriormenete zona contaminada de Barretes y Pantallas. ► ◆ El martes 4 feb 2025, el consorcio CI culminó la construcción de todos los barretes y pantallas comtemplados para el proyecto. ► ◆ Desde el 23 de octubre 2024 se inició la construcción de barretes y pantallas de acuerdo a diseños. ► ◆ El consorcio CI culminó la construcción de todos los pilotes del proyecto (163) el 14 de octubre 2024. ► ◆ El 21 de enero 2025, se evidenció la ejecución de la maniobra eléctrica por parte de la empresa ENEL, la actividad ejecutada, permitió la liberación de actividades en el eje 0. El 28 de febrero 2025, ENEL culminó los pendientes técnicos de la maniobra realizada; cerrando así la intervención requerida por el proyecto. ► ◆ Actualmente se ejecuta un plan de contingencia orientado al cierre de los pendientes estructurales identificados, con el propósito de mitigar los atrasos presentados y contribuir al cumplimiento de la programación establecida.
◀ ENTORNO:	► El 5 de junio 2025, el contratista presentó ante interventoría la reparación del muro en el edificio cabaña Pijao. ► El contratista realiza seguimiento al componente de ENTORNO, monitoreando el impacto del proyecto en el sector. ► El contratista realizó acompañamiento social y técnico con el área administristativa colindante al proyecto.
◀ SST:	► El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado. ►En el periodo no se presentaron accidentes laborales.► Se han presentado los informes de Gestión de SST. ► Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST .►El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST.►La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada.
◀QA/QC:	► Se solicitó al contratista realizar, reportar y documentar análisis de ensayos y control de calidad a los materiales y procesos constructivos.

GESTIÓN INTERVENTORÍA

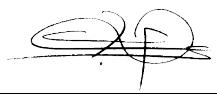
◀ TENICO:	✓ Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a la protección del material en obra y se realizó seguimiento a las actividades en curso. ✓ Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante la semana. (Ver cuadro pag 1: ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO)
◀ SST:	✓ Se realizó seguimiento en obra al cumplimineto de los planes y normas SST; se emitió en campo recomendaciones de mejora.
◀ SOCIAL:	✓ El contratista cuenta con disponibilidad a realizar, gestionar aspectos de entorno en el sitio de obra, se realiza seguimiento desde interventoría.
◀ AMBIENTAL:	✓ Se solicitó y revisó la documentación ambiental inherente al proyecto para las actividades ejecutadas.
◀QA/QC:	✓ Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra.
◀ ADMINISTRATIV	✓Se convocaron y realizaron reuniones con especialistas estructurales: Tema complementación a diseños estructurales. ✓Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto.

HITOS CONTRACTUALES - RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

FECHA		DESCRIPCIÓN EVENTO
vie-20-ene-23	●	Suscripción de acta de inicio
mar-4-abr-23	●	Interventoría remite concepto mediante SAL-23-006109 de la revisión de estudios y diseños generando observaciones en los aspectos: Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI,
mié-17-may-23	●	Se realiza visita en el predio en presencia de la Entidad, Contratista e Interventoría donde se levanta un inventario con su respectivo registro fotográfico con el fin de que sean desinstalados y entregados a la
vie-21-jul-23	●	Se suscribe modificatorio 01 al contrato de obra, ampliando el plazo de la etapa precontractual en 30 días y definiendo el procedimiento para la selección del concepto que emita un tercero sobre las discrepancias
vie-4-ago-23	●	Se reunió la entidad, Contratista e Interventoría con el fin de suscribir el acta de entrega del predio con sus respectivos anexos.
vie-4-ago-23	●	Mediante comunicado SAL-23-012809 del 04 de agosto de 2023 la Interventoría remite las observaciones que persisten en los diseños (Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI,
jue-17-ago-23	●	Se recibe de la Entidad la Selección de los profesionales que emitiran los conceptos técnicos.
vie-18-ago-23	●	Se reunió la Entidad, Contratista e Interventoria con el fin de suscribir el acta de suspension de los contratos en mención, a esperas de los conceptos tecnicos.
vie-18-ago-23	●	Inicio de la suspensión temporal número 1.
dom-17-sep-23	●	Término de la suspensión número 1.
mié-20-sep-23	●	Inicio la suspensión número 2, por un término de 10 días, con fecha de culminación del 29 de Septiembre de 2023.
dom-15-oct-23	●	Se generó el levantamiento de la suspensión #2.
mar-14-nov-23	●	se vence el plazo establecido para la etapa de Preconstrucción, sin poder contar con la apropiación y aprobación de los estudios y diseños del proyecto, por lo que se emite documento de APREMIO al contratista de
mar-21-nov-23	●	Vencido el plazo concedido al contratista de obra, para la subsanación de los pendientes, persisten observaciones que impiden la aprobación de los diseños por parte de la interventoría.
mié-13-dic-23	●	Se remite a la entidad Informe del presunto INCUMPLIMIENTO, por parte del contratista de obra.
jue-4-ene-24	●	Se dió Traslado de los diseños Arquitectónicos y estructurales validados por la interventoría, para la aprobación de la entidad según Decreto 1077 de 2015.
mar-9-ene-24	●	Aprobados por la Entidad de Arquitectónicos y estructurales.
jue-25-abr-24	●	Suscripción de la apropiación y aprobación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra e interventoría.
mié-15-may-24	●	El contratista notifica mediante comunicado : Oficio E-2024-033956 Solicitud Aprobación Diseño para Conexiones Domiciliarias a Construir y Red de Acueducto - Proyecto Aeronáutica Civil AK 72 63F-20
vie-7-jun-24	●	SUSCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA.
vie-19-jul-24	●	Establecimiento de linea base N°2 Para programación de Obra.
jue-7-nov-24	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°3 , aprobada por interventoría mediante comunicado CIAA-OF-CCI-00578 el 7 de noviembre 2024.
jue-19-dic-24	●	Modificatorio No.04 - Modificación de cláusula de forma de pago.
jue-6-feb-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°4 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-001793 el 6 de Febrero 2025 y Balance de Cantidades N° 6.
sáb-15-feb-25	●	Balance M&M 7 : Balance requerido para incluir 8 ítems no previstos (NP 1.3.1, NP 1.3.2, NP 1.3.3, NP 1.3.4, NP 1.3.5, NP 2.2.2, NP 2.2.3, NP 2.2.4) relacionados con provisional eléctrica, maniobra protección red M.T, escarificación de concretos, dilatación en poliestileno y protección de vanos.
jue-27-feb-25	●	Se suscribe modificatorio 05 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron ocho (8) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
mar-13-may-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°5 Por Modificatorio N°5 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-006559 el 13 mayo 2025.
mié-2-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 06 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron siete (7) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
lun-7-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 07 al contrato de obra; prórroga al contrato hasta 31 dic 2025.
mié-23-jul-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°6 Por Modificatorio N°7 .
mié-15-oct-25	●	Se suscribe el Modificatorio N.º 08 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan siete (7) ítems no previstos (NP) relacionados con actividades de cimentación y cruce de vía para la Red MT.
jue-30-oct-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°7 Por Modificatorio N°8.
mar-30-dic-25	●	Se suscribe el Modificatorio N.º 09 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan: 1) un (01) ítem no previstos (NP) referente al concreto para la losa de supresión, 2) adición por un valor $11.431.284.462, 3)
mié-11-feb-26	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°8 Por Modificatorio N°9.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

TEMA A GESTIONAR	GESTIÓN REALIZADA	ESTADO
► Cumplimiento observaciones a diseños Estructurales.	✔ La interventoría, mediante comunicados oficiales y en el marco de los comités de obra, solicitó de manera reiterada al contratista la complementación de los estudios y diseños estructurales del proyecto. ✔ Actualmente, la interventoría, y contratista de obra, realizan mesas de trabajo con el fin de concertar y cerrar los Items No previstos que se presentarán formalmente a la Supervisión.	ABIERTO
► Revisión cantidades ejecutadas para acta parcial.	✔ Seguimiento diario en Obra. / Solicitudes reiteradas de contingencia al contratista de obra.	ABIERTO



Nombre: Cristian Camilo Preciado
Cargo: Residente de Interventoría Consorcio RA5.



Nombre: Cristian Mauricio Melo Caicedo
Cargo: Director de Interventoría Consorcio RA5.

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26	INFORME SEMANAL N° : 170

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1	Vaciado de Concreto Para elementos Viga - Placa 3o Piso Niv.+9.38 - Tramo 4.



Foto 2	Recibo de concreto Premezclado Fc: 28 Mpa para Nivel 9.38m Vigas Tramo 4.



Foto 3	Acabado superficial placa Nivel 9.38m Vigas Tramo 4. / concreto Premezclado Fc: 28 Mpa.



Foto 4	Nivelación de concreto / Revisión Aceros de refuerzo para vigas para Niv.+9.38m. / Aplicación Puente de adherencia para vigas fundidas por tramos.



Foto 5	Instalación de primeras láminas de losa colaborante para entrepiso en el Nivel 9.38m.



Foto 6	Finalización y ajuste de vértices y encofrado tramo paralelo a eje 10 Nivel 6.5m.



Foto 7	Instalación de redes Hidrosanitarias en sótano 1.



Foto 8	Vista esquina avance de edificio / Recibo de andamios de carga para apoyo encofrado Nivel 9.38m Tramo 5.



Foto 9	Demolición de estructuras Temporales en Sótano 1. / Demolición de escesos de concreto sótano 2.



Foto 10	Control recurso operativo Directo e Indirecto y actividades en Obra. / Verificación colcoación acero de refuerzo elementos estructurales.

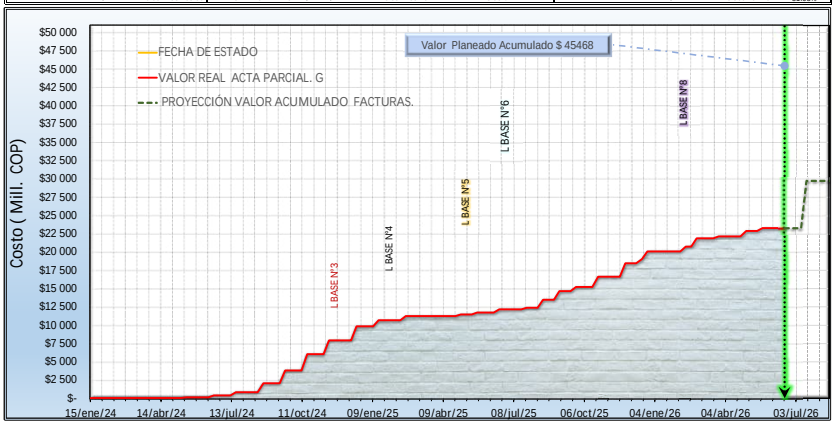
	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	Anexo

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL				
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-12-jun-26	Hasta: jueves-18-jun-26		INFORME SEMANAL N° :	170

ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN OBRA CONTRATO 22001449 H4 de 2022

PERIODO TRIMESTRE	CONCEPTO	PERIODO EJECUTADO		FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV	VALOR REAL FACTURADO	A		INCORPORACIÓN DE		B	C	D	E	F
						VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO	FACTURADO ACUMULADO	ANTICIPO	ADICION	SALDO DEL CONTRATO	% AMORTIZADO	VALOR AMORTIZADO DEL ACTA	SALDO DEL ANTICIPO	"RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP.- A-D
DATO	DATO	DATO	DATO	DATO	DATO			DATO		A – B_{n-1}	$(B_{n-1}) / (E_{n-1})$	A * D	$(E_{n-1}) - B_{n-1}$	A - D
T1-2024								$ 5 490 314 500		$ 39 264 066 722			$ 5 490 314 500	
T2-2024	Acta 01 REV2	15-oct-23	@ 14-ene-24	14-jun-24	$ 65 491 340	$ 65 491 340	$ 65 491 340			$ 39 198 605 380	13.98%	$ 9 153 493	$ 5 481 161 007	$ 56 307 849
T3-2024	Acta 02 REV3	15-ene-24	@ 14-may-24	16-jul-24	$ 90 388 371	$ 90 388 371	$ 155 849 710			$ 39 108 217 009	13.98%	$ 12 639 052	$ 5 468 521 955	$ 77 749 319
	Acta 03 REV4	15-may-24	@ 14-jun-24	19-jun-24	$ 256 627 939	$ 256 627 939	$ 412 477 652			$ 38 851 589 070	13.98%	$ 35 894 416	$ 5 432 637 539	$ 220 743 523
	Acta 04 REV5	15-jun-24	@ 14-jul-24	23-ago-24	$ 440 099 289	$ 440 099 289	$ 852 546 941			$ 38 411 519 781	13.98%	$ 61 535 113	$ 5 371 102 426	$ 378 534 176
	Acta 05 REV6	15-jul-24	@ 14-ago-24	19-sep-24	$ 1 215 180 373	$ 1 215 180 373	$ 2 067 707 314			$ 37 196 359 408	13.98%	$ 169 916 405	$ 5 201 185 931	$ 1 045 243 878
T4 -2024	Acta 06 REV7	15-ago-24	@ 14-sep-24	11-oct-24	$ 1 760 008 229	$ 1 760 008 229	$ 3 827 715 543			$ 35 436 351 179	13.98%	$ 246 102 849	$ 4 955 083 082	$ 1 513 905 380
	Acta 07 REV8	15-sep-24	@ 14-oct-24	12-nov-24	$ 2 201 473 917	$ 2 201 473 917	$ 6 029 189 460			$ 33 234 877 262	13.98%	$ 307 833 222	$ 4 647 249 860	$ 1 893 640 695
	Acta 08 REV9	15-oct-24	@ 14-nov-24	6-dic-24	$ 1 904 692 097	$ 1 904 692 097	$ 7 933 871 557			$ 31 330 185 165	13.98%	$ 266 332 670	$ 4 380 917 190	$ 1 638 349 427
	Acta 09 REV10	15-nov-24	@ 14-dic-24	14-dic-24	$ 1 922 535 660	$ 1 922 535 660	$ 9 856 407 417	$ 5 414 143 663		$ 29 407 659 505	13.98%	$ 268 829 171	$ 5 520 231 692	$ 1 653 706 669
T1 -2025	Acta 10 REV11	15-dic-24	@ 14-ene-25	25-feb-25	$ 903 330 552	$ 903 330 552	$ 10 759 737 970			$ 28 504 328 752	32.39%	$ 292 539 564	$ 5 227 692 128	$ 610 791 988
	Acta 11 REV12	15-ene-25	@ 14-feb-25	21-mar-25	$ 591 624 561	$ 591 624 561	$ 11 351 362 531			$ 28 012 704 191	32.39%	$ 191 649 141	$ 5 074 353 977	$ 399 975 420
T2 -2025	Acta 12 REV13	15-feb-25	@ 14-mar-25	28-abr-25	$ 239 738 720	$ 239 738 720	$ 11 591 101 251			$ 27 772 965 471	32.39%	$ 77 680 264	$ 4 996 673 713	$ 162 078 456
	Acta 13 REV14	15-mar-25	@ 14-abr-25	16-may-25	$ 255 278 331	$ 255 278 331	$ 11 846 379 582			$ 27 517 687 140	32.39%	$ 82 694 121	$ 4 913 999 592	$ 172 584 210
	Acta 14 REV15	15-abr-25	@ 14-may-25	18-jun-25	$ 431 134 702	$ 431 134 702	$ 12 277 514 284			$ 27 086 552 438	32.39%	$ 139 660 522	$ 4 774 339 070	$ 291 474 180
T3 -2025	Acta 15 REV16	15-may-25	@ 14-jun-25	10-jul-25	$ 201 113 605	$ 201 113 605	$ 12 378 627 889			$ 26 885 438 833	32.39%	$ 65 148 157	$ 4 709 190 913	$ 135 965 448
	Acta 16 REV17	15-jun-25	@ 14-jul-25	26-jul-25	$ 1 103 584 094	$ 1 103 584 094	$ 13 482 211 973			$ 25 781 854 749	32.39%	$ 357 491 821	$ 4 351 699 092	$ 746 092 253
	Acta 17 REV18	15-jul-25	@ 14-ago-25	23-ago-25	$ 1 181 099 595	$ 1 181 099 595	$ 14 663 281 538			$ 24 600 755 184	32.39%	$ 382 592 242	$ 3 969 106 850	$ 798 477 323
T4 -2025	Acta 18 REV19	15-ago-25	@ 14-sep-25	23-sep-25	$ 558 595 776	$ 558 595 776	$ 15 221 877 314			$ 24 042 159 408	32.39%	$ 180 949 852	$ 3 788 156 958	$ 377 645 864
	Acta 19 REV20	15-sep-25	@ 15-oct-25	20-oct-25	$ 1 412 462 518	$ 1 412 462 518	$ 16 634 340 832			$ 22 629 725 890	32.39%	$ 457 549 327	$ 7 330 607 631	$ 954 914 191
	Acta 20 REV21	16-oct-25	@ 14-nov-25	15-dic-25	$ 1 837 031 106	$ 1 837 031 106	$ 18 471 371 938			$ 20 792 694 784	32.39%	$ 595 092 517	$ 8 735 525 114	$ 1 241 948 589
	Acta 21 REV22	15-nov-25	@ 6-dic-25	15-dic-25	$ 556 689 444	$ 556 689 444	$ 19 028 058 382			$ 20 236 005 340	32.39%	$ 180 331 389	$ 8 555 193 725	$ 376 355 055
	Acta 22 REV 23	7-dic-25	@ 20-dic-25	22-dic-25	$ 1 063 716 839	$ 1 063 716 839	$ 20 091 775 221			$ 19 172 291 501	32.39%	$ 346 577 341	$ 8 210 616 384	$ 718 139 498
T1 -2026	Acta 23 REV 24	21-dic-25	@ 14-ene-26	2-feb-26	$ 673 372 005	$ 673 372 005	$ 20 765 147 226		$ 11 431 284 462	$ 29 930 203 958	20.29%	$ 136 652 501	$ 8 073 963 883	$ 536 719 504
	Acta 24 REV 25	15-ene-26	@ 14-feb-26	23-feb-26	$ 1 110 947 458	$ 1 110 947 458	$ 21 876 094 684			$ 28 819 256 500	20.29%	$ 225 453 015	$ 7 848 510 868	$ 885 494 443
T2 -2026	Acta 25 REV 26	15-feb-26	@ 14-mar-26	24-mar-26	$ 274 365 635	$ 274 365 635	$ 22 150 460 319			$ 28 544 890 865	20.29%	$ 55 679 105	$ 7 792 831 763	$ 218 686 530
	Acta 26 REV 27	15-mar-26	@ 14-abr-26	23-abr-26	$ 743 796 779	$ 743 796 779	$ 22 894 257 098			$ 27 801 094 086	20.29%	$ 150 944 336	$ 7 641 887 427	$ 592 852 443
	Acta 27 REV 28	15-abr-26	@ 14-may-26	25-may-26	$ 370 481 978	$ 370 481 978	$ 23 264 739 076			$ 27 430 612 108	20.29%	$ 75 184 725	$ 7 566 702 702	$ 295 297 253
T3 -2026	Acta 28	15-may-26	@ 14-jun-26	Proyección	●	$ 9 724 334 089	$ 32 989 073 165			$ 17 705 278 019	20.29%	$ 1 973 433 062	$ 3 592 269 640	$ 7 750 901 027
	Acta 29	15-jun-26	@ 14-jul-26	Proyección	●	$ 6 461 183 086	$ 39 450 256 251			$ 11 245 094 933	20.29%	$ 1 311 217 016	$ 2 282 052 624	$ 5 149 966 070
Cierre	Cierre		@ 14-jun-26	Proyección	Cierre Variable	$ 11 245 094 933	$ 50 695 351 184			$ -	20.29%	$ 2 282 052 624	$ -	$ 8 963 042 309
	TOTAL CAUSADO				$ 23 264 739 076		$ 23 264 739 076					$ 5 337 755 461	$ 5 566 702 702	$ 17 926 983 615
	TOTAL PROYECTADO / VERIFICACIÓN			Proyección	☑	☑	☑			☑		$ 10 904 458 163	51.05%	$ 39 790 893 023

VIGENCIA	VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL.	PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE OBRA				ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 170			
		PERIODO	% PAGADO	VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL : "RP"	VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP	VIGENCIA	% CONSUMIDO DE "R.P."	VALOR SALDO REG PRESUP.	
2022	$ 5 490 314 500	2022	0.00%	$ -	$ 5 490 314 500	2022	100%	$ -	
2023	$ 12 373 371 200	2024	100.00%	$ 8 478 180 936	$ 3 895 220 264	2023	100%	$ 30 000	
2024	$ 15 759 081 782	2025	100.00%	$ 6 919 752 506	$ 1 518 923 399	2024	54%	$ 7 320 375 814	
2025	$ 5 641 299 240	2026	100.00%	$ 2 529 050 173		2025	45%	$ 3 112 249 067	
2026	$ 11 431 284 462	2026				2026		$ 11 431 284 462	
--	$ -	--	--	--	--	--	--	--	
TOTALES	$ 50 695 351 184			$ 17 926 983 615	$ 10 904 458 163	TOTALES		$ 21 863 879 406	
VALOR ANTICIPO TOTAL →	$ 10 904 458 163.00	VALOR AMORTIZADO →		$ 5 337 755 461	48.95%	SALDO POR AMORTIZAR →	$ 5 566 702 702	51.05%	



ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 22001464 H3 de 2022

PERIODO TRIMESTRE	CONCEPTO	PERIODO EJECUTADO		FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV	VALOR REAL FACTURADO	A		INCORPORACIÓN DE		B	C	D	E	F
						VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO	FACTURADO ACUMULADO	ANTICIPO	ADICION	SALDO DEL CONTRATO	% AMORTIZADO	VALOR AMORTIZADO DEL ACTA	SALDO DEL ANTICIPO	"RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP.- A-D
DATO	DATO	DATO	DATO	DATO	DATO			DATO		A – B_{n-1}	$(B_{n-1}) / (E_{n-1})$	A * D	$(E_{n-1}) - B_{n-1}$	A - D
T1-2024								$ 547 031 450		$ 3 158 424 339			$ 547 031 450	
T2-2024	Acta 01 REV2	15-oct-23	@ 14-ene-24	16-jun-24	$ 3 957 106	$ 3 957 106	$ 3 957 106			$ 3 154 467 233	17.32%	$ 685 361	$ 546 346 089	$ 3 271 745
T3-2024	Acta 02 REV3	15-ene-24	@ 14-may-24	16-jul-24	$ 6 817 347	$ 6 817 347	$ 10 774 453			$ 3 147 649 886	17.32%	$ 1 180 748	$ 545 165 341	$ 5 636 599
	Acta 03 REV4	15-may-24	@ 14-jun-24	6-ago-24	$ 19 056 783	$ 19 056 783	$ 29 829 236			$ 3 128 595 123	17.32%	$ 3 300 239	$ 541 865 102	$ 15 754 524
	Acta 04 REV5	15-jun-24	@ 14-jul-24	23-ago-24	$ 32 715 887	$ 32 715 887	$ 62 545 103			$ 3 095 879 236	17.32%	$ 5 666 312	$ 536 198 790	$ 27 049 575
	Acta 05 REV6	15-jul-24	@ 14-ago-24	19-sep-24	$ 89 748 301	$ 89 748 301	$ 152 293 404			$ 3 006 130 935	17.32%	$ 15 544 168	$ 520 654 601	$ 74 204 113
T4 -2024	Acta 06 REV7	15-ago-24	@ 14-sep-24	11-nov-24	$ 129 968 299	$ 129 968 299	$ 282 261 703			$ 2 876 162 636	17.32%	$ 22 510 195	$ 498 144 406	$ 107 458 104
	Acta 07 REV8	15-sep-24	@ 14-oct-24	12-nov-24	$ 162 590 884	$ 162 590 884	$ 444 852 587			$ 2 713 571 772	17.32%	$ 28 180 344	$ 469 964 062	$ 134 430 531
	Acta 08 REV9	15-oct-24	@ 14-nov-24	16-dic-24	$ 140 668 499	$ 140 668 499	$ 585 521 086			$ 2 572 903 273	17.32%	$ 24 363 444	$ 445 620 619	$ 116 305 055
	Acta 09 REV10	15-nov-24	@ 14-dic-24	14-dic-24	$ 164 454 687	$ 164 454 687	$ 749 975 753			$ 2 408 448 586	17.32%	$ 28 483 154	$ 417 137 465	$ 30 846 417
T1 -2025	Acta 10 REV11	15-dic-24	@ 14-ene-25	25-feb-25	$ 59 329 571	$ 59 329 571	$ 809 305 324			$ 2 349 119 015	17.32%	$ 10 275 738	$ 406 861 727	$ 49 053 833
	Acta 11 REV12	15-ene-25	@ 14-feb-25	27-mar-25	$ 43 786 731	$ 43 786 731	$ 853 092 055			$ 2 305 332 284	17.32%	$ 7 583 756	$ 399 277 971	$ 36 202 975
T2 -2025	Acta 12 REV13	15-feb-25	@ 14-mar-25	16-may-25	$ 17 688 690	$ 17 688 690	$ 870 780 735			$ 2 287 643 594	17.32%	$ 3 063 637	$ 396 214 335	$ 14 625 043
	Acta 13 REV14	15-mar-25	@ 14-abr-25	27-may-25	$ 18 848 593	$ 18 848 593	$ 889 629 328			$ 2 268 795 011	17.32%	$ 3 264 531	$ 392 949 804	$ 15 584 062
	Acta 14 REV15	15-abr-25	@ 14-may-25	11-jul-25	$ 32 767 554	$ 32 767 554	$ 922 396 882			$ 2 236 027 457	17.32%	$ 5 675 261	$ 387 274 543	$ 27 092 293
T3 -2025	Acta 15 REV16	15-may-25	@ 14-jun-25	31-jul-25	$ 14 788 895	$ 14 788 895	$ 937 185 777			$ 2 221 238 562	17.32%	$ 2 561 401	$ 384 713 142	$ 12 227 494
	Acta 16 REV17	15-jun-25	@ 14-jul-25	20-ago-25	$ 437 351 211	$ 437 351 211	$ 1 374 536 988		$ 867 960 108	$ 2 651 647 457	12.45%	$ 54 465 503	$ 330 247 639	$ 382 885 708
	Acta 17 REV18	15-jul-25	@ 14-ago-25	16-sep-25	$ 119 015 202	$ 119 015 202	$ 1 493 552 190			$ 2 532 632 255	12.45%	$ 14 821 556	$ 315 426 083	$ 104 193 652
T4 -2025	Acta 18 REV19	15-ago-25	@ 14-sep-25	1-oct-25	$ 59 525 040	$ 59 525 040	$ 1 553 077 230			$ 2 473 307 215	12.45%	$ 7 412 947	$ 308 013 143	$ 52 112 093
	Acta 19 REV20	15-sep-25	@ 15-oct-25	27-oct-25	$ 142 343 784	$ 142 343 784	$ 1 695 420 994			$ 2 330 963 451	12.45%	$ 17 726 771	$ 290 286 372	$ 124 616 993
	Acta 20 REV21	16-oct-25	@ 14-nov-25	28-nov-25	$ 185 046 892	$ 185 046 892	$ 1 880 467 886			$ 2 145 916 559	12.45%	$ 23 044 802	$ 267 241 570	$ 162 002 090
	Acta 21 REV22	15-nov-25	@ 6-dic-25	18-dic-25	$ 56 146 707	$ 56 146 707	$ 1 936 614 593			$ 2 089 769 852	12.45%	$ 6 992 226	$ 260 249 344	$ 49 154 481
	Acta 22 REV 23	7-dic-25	@ 20-dic-25	24-dic-25	$ 111 020 695	$ 111 020 695	$ 2 047 635 288			$ 1 978 749 157	12.45%	$ 13 825 955	$ 246 423 389	$ 97 194 740
T1 -2026	Acta 23 REV 24	21-dic-25	@ 14-ene-26	6-mar-26	$ 79 292 298	$ 79 292 298	$ 2 126 927 586		$ 902 759 894	$ 2 802 216 753	8.55%	$ 6 780 987	$ 239 642 402	$ 72 511 311
	Acta 24 REV 25	15-ene-26	@ 14-mar-26	5-may-26	$ 27 060 959	$ 27 060 959	$ 2 153 988 545			$ 2 775 155 794	8.55%	$ 2 314 223	$ 237 328 179	$ 24 746 736
T2 -2026	Acta 25 REV 26	15-feb-26	@ 14-mar-26	25-may-26	$ 66 774 939	$ 66 774 939	$ 2 220 763 484			$ 2 708 380 855	8.55%	$ 5 710 517	$ 231 617 662	$ 61 064 422
	Acta 26 REV 27	15-mar-26	@ 14-abr-26	5-jun-26	$ 35 271 856	$ 35 271 856	$ 2 256 035 340			$ 2 673 108 999	8.55%	$ 3 016 409	$ 228 601 253	$ 32 255 447
	Acta 27	15-abr-26	@ 14-may-26	Proyección	●					$ 2 673 108 999	8.55%	$ -	$ 228 601 253	$ -
T3 -2026	Acta 28	15-may-26	@ 14-jun-26	Proyección	●					$ 2 673 108 999	8.55%	$ -	$ 228 601 253	$ -
	Acta 29	15-jun-26	@ 14-jul-26	Proyección	●					$ 2 673 108 999	8.55%	$ -	$ 228 601 253	$ -
Cierre	Cierre		@ 14-jun-26	Proyección	Cierre Variable					$ 2 673 108 999	8.55%	$ -	$ 228 601 253	$ -
	TOTAL CAUSADO				$ 2 256 035 340		$ -					$ 318 430 197	$ -	$ 1 832 480 027

VIGENCIA	VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL.	PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE INTERVENTORIA				ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 170			
		PERIODO	% PAGADO	VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL : "RP"	VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP	VIGENCIA	% CONSUMIDO	VALOR SALDO REG PRESUP.	
2022	$ 547 031 450	2022		$ -	$ 547 031 450	2022	100%	$ -	
2023	$ 1 243 929 603	2024	100%	$ 514 956 652		2023	92%	$ 105 125 116	
		2025	55.36%	$ 623 847 835					
2024	$ 962 406 277	2025	44.64%	$ 503 097 622		2024	52%	$ 459 308 655	
2025	$ 1 273 017 115	2026	100.00%	$ 190 577 916		2025	15%	$ 767 611 594	
2026	$ 902 759 894	2026	--	--	--	2026		--	
			--	--					
TOTALES	$ 4 929 144 339			$ 1 832 480 025	$ 547 031 450	TOTALES		$ 1 332 045 365	
VALOR ANTICIPO TOTAL →	$ 547 031 450.00	VALOR AMORTIZADO →		$ 318 430 197	58.21%	SALDO POR AMORTIZAR →	$ 228 601 253	41.79%	